



eco²
building
your project in balance.



Industrie- und Gewerbegebäude
in Balance mit Ökologie und Ökonomie



„Gratulation! Nachhaltiger geht's fast nicht mehr.“

Robert Lechner, Ökologe
Österreichisches Ökologieinstitut

Industrie- und Gewerbebauten in effizienter Passivhaus-Qualität, individuell im Design, schnell realisiert und **alles aus einer Hand** – das war der Grundgedanke des EU-geförderten Projekts „HOLIWOOD“. Diese Vorteile in einem Angebot zu verbinden war eine große Herausforderung ... und wurde von den eco²building-Projektpartnern auf innovative Art und Weise gelöst.

Das Resultat dieser fruchtbaren Zusammenarbeit steht heute als erstes seiner Art im österreichischen Niklasdorf – das neue Verwaltungs- und Logistikzentrum der Eine Welt Handel AG wurde u.a. für den **Österreichischen Staatspreis für Architektur und Nachhaltigkeit 2010** nominiert und mit dem Klimaschutzpreis 2009, dem Trigos Austria Award 2009 und dem Energyglobe 2009 prämiert.

Der Österreichische Umweltminister Niki Berlakovich zeichnete es als „**klima:aktiv passivhaus**“ aus, wo es im Zertifizierungsprozess 1.000 von 1.000 möglichen Punkten erhielt. Darüber hinaus gilt das neue Firmengebäude der Eine Welt Handel AG aufgrund seiner Vorbildwirkung als Demonstrationsobjekt des Programms „Haus der Zukunft.“

Ökologische Industrie- und Gewerbearchitektur, die sich rechnet



Europas erstes eco²building – Eine Welt Handel AG in Niklasdorf

Anspruchsvolle und individuelle Architektur
auf 2.200 m² Lagerfläche sowie
600 m² Büro-, Verkaufs- und Seminarfläche

Das intelligente Energieeffizienzkonzept ...

- » 24 cm Dämmung mit Recycling-Steinwolle in der Außenwand (U=0,197 W/(m²K) sowie 28 cm in den Dachelementen (U=0,178 W/(m²K)
- » Dreischeiben-Isolierverglasung im Bürobereich
- » Außen liegender Sonnenschutz
- » Passive Kühlung mittels Erdkollektoren und Nachtlüftung
- » Konstante Frischluftversorgung mit Wärmerückgewinnung
- » Wärmeerzeugung durch Biomasse (Hackschnitzelheizung mit Option zur Stromerzeugung über Mikroturbine)

... ergibt sensationelle Kennwerte:

- » Heizwärmebedarf 15 kWh/(m²a)
- » Heizlast 12 W/m²
- » Primärenergiebedarf 64 kWh/(m²a)
- » Luftdichtheit n₅₀=0,3h⁻¹
- » U-Wert der Außenwand 0,197 W/(m²K)
- » U-Wert des Daches 0,178 W/(m²K)
- » CO₂-Einsparung 120 t/a
- » Kosten für Heizung und Warmwasser < 2.000 EUR/a



Die einzigartige Formel des eco²building-Systems
ecological x economical = eco²building



„Das Beste an guter Architektur ist die Logik, die sie ausstrahlt. Mit derselben Konsequenz, mit der wir uns für anspruchsvolle Architektur einsetzen, realisieren wir mit eco²building die Idee nachhaltiger Gebäudekonzepte.“

Poppe*Prehal Architekten ZT GmbH
Initiatoren und Generalplanung eco²building

ökologisch

- » Spektakuläre Energiebilanz: 90% Ersparnis an Heiz- und Kühlbedarf durch optimiertes Energieeffizienz- und Haustechnikkonzept
- » Tragsystem sowie Dach-, Decken- und Wandelemente aus dem CO₂-neutralen Baustoff Holz

ökonomisch

- » Finanzielle Planungssicherheit durch Fixpreisangebot
- » Turnkey solution durch Totalunternehmer – alles aus einer Hand
- » Energieverbrauchssicherheit – garantiert niedrigere Betriebskosten im Vergleich zu konventionell errichteten Gebäuden

individuell

- » Modulares Bausystem, das komplett auf Ihre Bedürfnisse angepasst wird
- » Fokussiert auf Wirtschaftlichkeit bei gleichzeitiger Beachtung des Corporate Designs
- » Problemlos erweiterbare Konstruktion

schnell

- » Deutlich reduzierte Planungszeit durch eigens entwickelte Planungssoftware
- » Um 30% kürzere Realisierungsphase durch hohen Vorfertigungsgrad

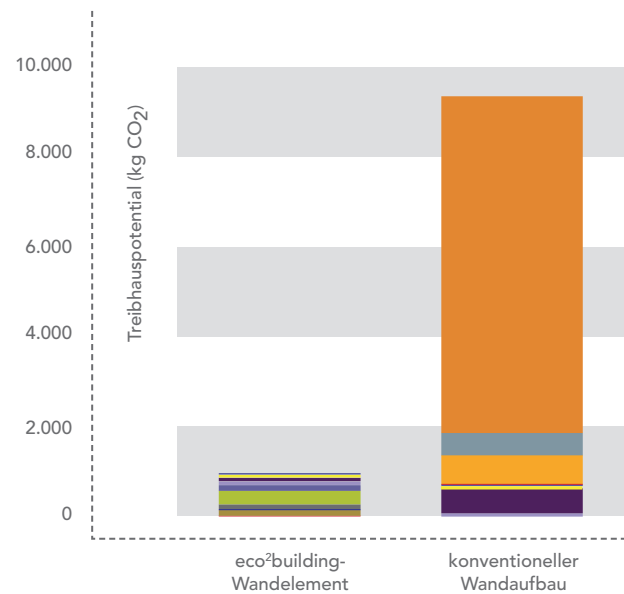
hochwertig und wertbeständig

- » Beste Ausführungsqualität durch kompetente Projektpartner und umfassendes Qualitätsmanagement

Neue Maßstäbe im klimafreundlichen Industrie- und Gewerbebau

Die Lebenszyklusanalyse der Eidgenössischen Materialprüfungs- und Forschungsanstalt (EMPA) beweist: Über die gesamte Lebensdauer betrachtet werden die CO₂-equivalenten Emissionen um knapp 70% reduziert.

Eine Gebäudehülle aus **eco²building-Wandelementen** ist **damit wesentlich klimafreundlicher** als ein konventioneller Wandaufbau, wie die Grafik rechts zeigt.



- Ziegel
- Polystyrolplatte
- Gipskartonplatte
- Entsorgung
- Strom
- Transport
- Schrauben
- Spanplatte
- Diesel f. Baumaschinen
- Steinwolle
- Holz
- Dampfsperre
- OSB

Ihre Projektpartner



eco-innovation 

Die Executive Agency for Competitiveness and Innovation (EACI) der Europäischen Kommission fördert das eco²building-Projekt im ECO-innovation Programm unter der Projektnummer ECO/08/239099/SI2.537899.



ebök Institut für angewandte
Effizienzforschung GmbH
Schellingstraße 4/2
72072 Tübingen . Deutschland
T +49(0)7071-93 94-0
www.eboek.de



Hoch- und Tiefbaugesellschaft m.b.H.

HABAU Hoch- und
Tiefbaugesellschaft m.b.H.
Greiner Straße 63
4320 Perg . Österreich
T +43(0)72 62-555-0
www.habau.at



Poppe*Prehal
Architekten ZT GmbH
Direktionsstraße 15
4400 Steyr . Österreich
T +43(0)72 52-70 15 7-0
www.poppeprehal.at



Ochs GmbH
Bahnhofstraße 37
55481 Kirchberg
Deutschland
T +49(0)67 63-93 10-0
www.ochs.eu



WIEHAG GmbH
Linzer Straße 24
4950 Altheim
Österreich
T +43(0)77 23-465-0
www.wiehag.com

Ihre Ansprechpartner

Ing. Friedrich Kaltenböck
WIEHAG GmbH . Linzer Straße 24
4950 Altheim . Österreich

T +43 (0) 77 23-465-856
F +43 (0) 77 23-465-18 56
M +43 (0) 664-80 46 58 56
E friedrich.kaltenboeck@eco2building.com

Vertriebspartner Norddeutschland:

Arch. Dominik Agsten
Ochs GmbH . Bahnhofstraße 37
55481 Kirchberg . Deutschland

T +49 (0) 67 63-93 10-314
F +49 (0) 67 63-93 10-52
E dominik.agsten@eco2building.com

eco²
building
your project in balance.

www.eco2building.com